



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENTO
de abastecimento de água para a rede municipal de educação do Município de São Bento

Sistema

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Maranhão
SBC - 11/2025 - Maranhão
SICRO3 - 07/2025 -
Maranhão
ORSE - 09/2025 - Sergipe

B.D.I.
23,5%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético										
7.9	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	7	191,18	236,10	1.652,70	0,03 %	
7.10	87891	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	100	13,95	17,22	1.722,00	0,03 %	
7.11	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	100	40,63	50,17	5.017,00	0,10 %	
7.12	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	5,8	132,27	163,35	947,43	0,02 %	
7.13	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	30	475,41	587,13	17.613,90	0,35 %	
7.14	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	30	54,25	66,99	2.009,70	0,04 %	
7.15	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	72	81,81	101,03	7.274,16	0,14 %	
7.16	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	150	19,09	23,57	3.535,50	0,07 %	
7.17	100747	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	65	10,27	12,68	824,20	0,02 %	
7.18	PRÓPRIA - 25	Próprio	PORTAO BASCULANTE MANUAL EM AÇO GALVANIZADO - TIPO LAMBRIL	m²	30	813,75	1.004,98	30.149,40	0,60 %	
8			REDE DE DISTRIBUIÇÃO		1		1.256.115,95	1.256.115,95	24,91 %	
8.1	99063	SINAPI	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_03/2024	M	5000	9,65	11,91	59.550,00	1,18 %	
8.2	PRÓPRIA - 26	Próprio	Aquisição e montagem de tubo e conexões em PVC PBA CL 12, inclusive escavação de valas reaterro e bota-fora - DN-50MM	m	5000	192,21	237,37	1.186.850,00	23,54 %	
8.3	95635	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 25 MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	15	217,88	269,08	4.036,20	0,08 %	
8.4	104031	SINAPI	COLAR DE TOMADA, PVC, COM TRAVAS, DE 60 MM X 1/2" OU 60 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022	UN	15	20,61	25,45	381,75	0,01 %	
8.5	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	200	21,45	26,49	5.298,00	0,11 %	
9			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TORRES PARA CASTELO D'ÁGUA		1		1.637.320,05	1.637.320,05	32,47 %	
9.1	PRÓPRIA - 27	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TORRES DE CONCRETO ARMADO PREMOLDADO COM PILARES DE 8 (OITO) METROS DE ALTURA PARA RESERVATÓRIO DE CAIXA D'ÁGUA EM FIBRA DE VIDRO COM CAPACIDADE DE 15 (QUINZE) MIL LITROS - INCLUSO CAIXA D	und	15	88.384,35	109.154,67	1.637.320,05	32,47 %	
10			URBANIZAÇÃO DA ÁREA DO RESERVATÓRIO		1		465.207,75	465.207,75	9,23 %	
10.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	1100	5,08	6,27	6.897,00	0,14 %	
10.2	97082	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VIGA DE BORDA PARA RADIER. AF_09/2021	m³	2,6	69,23	85,49	222,27	0,00 %	
10.3	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	4,4	191,18	236,10	1.038,84	0,02 %	
10.4	101198	SINAPI	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO "T" PONTA INCLINADA, 10X10 CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 11 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020	M	660	101,70	125,59	82.889,40	1,64 %	
10.5	PRÓPRIA - 25	Próprio	PORTAO BASCULANTE MANUAL EM AÇO GALVANIZADO - TIPO LAMBRIL	m²	108	813,75	1.004,98	108.537,84	2,15 %	
10.6	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	840	10,55	13,02	10.936,80	0,22 %	
10.7	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	1440	42,37	52,32	75.340,80	1,49 %	
10.8	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM. AF_01/2024	m³	720	201,70	249,09	179.344,80	3,56 %	
11			SERVIÇOS FINAIS		1		80.573,20	80.573,20	1,60 %	
11.1	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	720	3,93	4,85	3.492,00	0,07 %	
11.2	PRÓPRIA - 28	Próprio	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	und	10	4.996,32	6.170,45	61.704,50	1,22 %	
11.3	PRÓPRIA - 29	Próprio	PLACA DE INAUGURACAO DE OBRA - METALICA 40" CM X 60" CM	und	10	1.245,08	1.537,67	15.376,70	0,30 %	

Total sem BDI	4.083.241,21
Total do BDI	959.411,03
Total Geral	5.042.652,24